

Prilog 3. Popis nekretnina

DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

U Varaždinu, 21.12.2020.

POPIS NEKRETNINA
upisanih u odgovarajuće upisnike

REDNI BROJ	NAZIV NEKRETNINE	BROJ ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	BROJ ZK ULOŠKA
1	VARAŽDINSKA ULICA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Ivanec; 7. Suvlasnički dio: 40/2889 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. ETAŽA br. 7 koja se sastoji od prostorija: U POTKROVLJU: tavanški prostor sa 58,46 m2, balkon sa 1,19 m2 - ukupne površine 59,65 m2.	5103/1	312169, IVANEC	13207

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



Prilog 4. Popis pokretnina

DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

POPIS POKRETNINA DUŽNIKA
upisanih u odgovarajuće upisnike

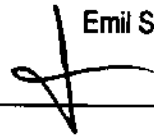
RB	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASIJE
1.	Volkswagen Passat 2.0 TDI	2012	WVWZZZ3CZDE019915

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

IMOVINSKA PRAVA DUŽNIKA NA TUĐIM STVARIMA

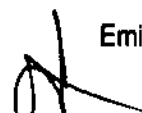
Uprava društva **DEKOR INTEGRA d.o.o.**, OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da nema imovinskih prava na tuđim stvarima.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

NOVČANE I NENOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA

1	23057039320	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.	Jadranski Trg 3/a, 51000, Rijeka	950.000,00	25,30%
2	53414302502	Auga kvadrat d.o.o.	RUĐERA BOŠKOVIĆA 14/C, 42000, Varaždin	525,00	0,01%
3	71246956955	Danica d.o.o.	Đelekovečka Cesta 21, 48000, Koprivnica	141.697,63	3,77%
4	52809747927	Glavansko-termička zaštita Horvat d.o.o.	Nikole Zrinskog 11, 40329, Kotoriba	22.500,00	0,60%
5	200482630000	Jale d.o.o. Novo Sarajevo	Sarajevo, BiH	227.768,25	6,07%
6	67001695549	King ICT d.o.o.	Buzinski prikaz 10, 10000, Zagreb	75.000,00	2,00%
7	BG202758572	Kro Mak o.o.d.	Beograd, Srbija	7.225,00	0,19%
8	20080498574	Krunoslav Jurgec	Donja Voća 199, 42245 Donja Voća	1.125,00	0,03%
9	71377054236	Lovrini Vinogradi d.o.o.	Lovrečan breg 15, 42208 Cestica	23.125,00	0,62%
10	46612307315	MDV-Centar d.o.o.	Optujska 157, 42000 Varaždin	21.000,00	0,56%
11	41092511447	Međunarodna agencija za razvoj d.o.o.	Ivana Meštrovića 4, 42000 Varaždin	542.500,00	14,45%
12	47082850843	Metalna galanterija i galvanizacija d.o.o.	Dravska 1, 40328, Gomji Kuršanec	355.500,00	9,47%
13	14179881534	MG radnja j.d.o.o.	Zagrebačka 86, 42000, Varaždin	8.687,50	0,23%
14	00331799113	MGV d.o.o.	Josipa Kozarca 25, 40000, Čakovec	175.000,00	4,66%
15	92403658573	Pinson montaža d.o.o.	Okuč 5,21231 Kliš	133.750,00	3,56%
17	51650592875	TTS d.o.o.	Josipa Kozarca 25, 40000, Čakovec	161.970,00	4,31%
18	47782362413	Tvornica stočne hrane d.d.	Dr. Ivana Novaka 11, 40000, Čakovec	1.902,50	0,05%
19	00290670006	Univel d.o.o.	Našička 6, 10000, Zagreb	725.417,20	19,32%
20	40226211526	Euro nigella d.o.o.	Zlatka Šulentića 8, 10000, Zagreb	31.736,76	0,85%
21	40920607133	GRADNJA MARIJANOVIĆ INŽENJERING d.o.o.	Vukomerečka cesta 12, 10000, Zagreb	148.916,87	3,97%
Ukupno:				3.755.346,71	100,00%

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor

Prilog 7. Izjava o broju zaposlenih

DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

IZJAVA

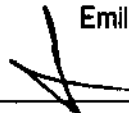
DEKOR INTEGRA d.o.o., OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da na dan 30.11.2020. godine nema zaposlenih.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

Emil Slavica, direktor

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

DRUGA IMOVINA DUŽNIKA

Uprava društva **DEKOR INTEGRA d.o.o.**, OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da nema druge imovine u svom vlasništvu.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

Emil Slavica, direktor

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23



Prilog 9. Popis drugih prava koja cine imovinu duznika

DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

DRUGA PRAVA KOJA ČINE IMOVINU DUŽNIKA

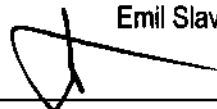
Uprava društva **DEKOR INTEGRA d.o.o.**, OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da nema drugih prava koja čine imovinu društva.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

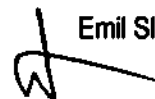
DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA

Uprava društva **DEKOR INTEGRA d.o.o.**, OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da nema drugih novčanih i nenovčanih obveza.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

 Emil Slavica, direktor

DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

IZJAVA

da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika

Uprava društva **DEKOR INTEGRA d.o.o.**, OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika iz radnog odnosa kod dužnika **DEKOR INTEGRA d.o.o.**

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

IZLUČNA PRAVA

Uprava društva **DEKOR INTEGRA d.o.o.**, OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s izlučnim pravom.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA

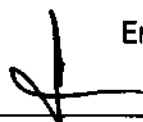
RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA	IZNOS OBVEZE
1	57152417934	Alen Kulji	Prigorec 124, 42240 Ivanec	178.183,91
UKUPNO				178.183,91

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



Prilog 14. Iznos novčanih sredstava na računima

DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA

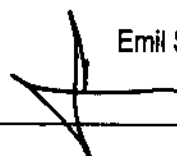
Uprava društva DEKOR INTEGRA d.o.o., OIB: 05658446812, 42000 Varaždin, Međimurska ulica 25, ovom izjavom izjavljuje da nema novčanih sredstava na računima.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

Uz usmene obavijesti vjerovnicima prije pokretanja predstečajnog postupka na prvoj stranici Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Varaždinu, nalazi se Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka slijedećeg sadržaja: *«Uprava društva Dekor integra d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona. Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke Dekor integra d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke Dekor integra d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva. Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku Dekor integra d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja. «* Vjerovnike molimo da prate javne objave na navedenoj stranici i da pravovremeno prijave svoje tražbine. Također molimo da daju potporu Planu operativnog i financijskog restrukturiranja kojemu je cilj podmirenje tražbina vjerovnika i radnika, uspostava likvidnosti i solventnosti te u konačnosti opstanak tvrtke.

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23

Emil Slavica, direktor



DEKOR INTEGRA d.o.o.

OIB: 05658446812

42000 Varaždin

Međimurska ulica 23

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2

42000 Varaždin

VISINA PROSJEČNIH MJESEČNIH TROŠKOVA REDOVNOG POSLOVANJA

Prosječni mjesečni troškovi:

1. Troškovi sirovina i materijala	113,11
2. Ostali vanjski troškovi	9.420,89
3. Neto plaće i nadnice	686,67
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	195,89
5. Doprinosi na plaće	145,67
6. Ostali troškovi	4.533,67
7. Ostali financijski rashodi	1.405,33
UKUPNO	16.501,22

U Varaždinu, 21.12.2020.

DEKOR INTEGRA d.o.o.

Emil Slavica, direktor

DEKOR INTEGRA d.o.o.
VARAŽDIN, Međimurska ulica 23